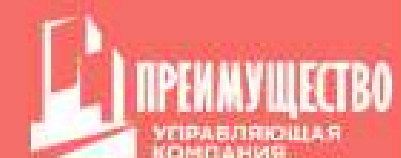




Отчет о выполненных работах в ЖК «Лучи» за апрель 2026 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Лучи» в апреле 2026 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow

7772 всего

112 аварийных



Принято **1870** звонков через единый контактный номер



Выполнено **7772** заявки





Отопление,
водоснабжение,
канализация

2004



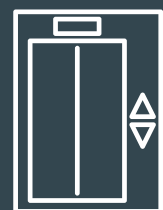
Ремонт общего
имущества

461



Электроснабжение
и освещение

1940



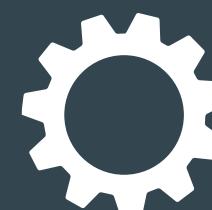
Лифтовое
оборудование

256



Слаботочные
системы

135



Благоустройство

46



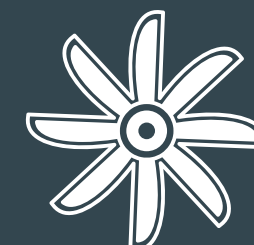
Бухгалтерия

71



Прочие работы

2628



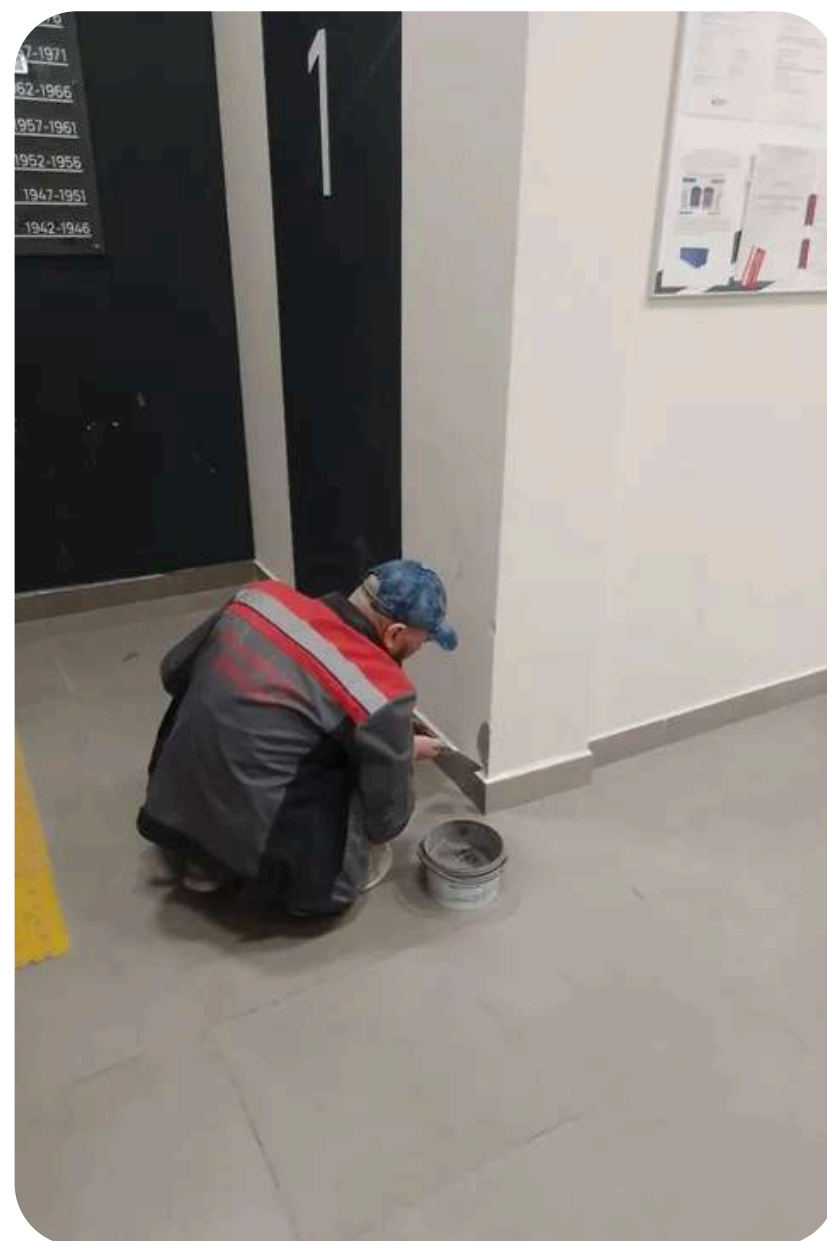
Вентиляция

231

Общестроительные работы

Ремонт МОП

Провели локальный ремонт поврежденных участков внутренней отделки МОП жилой части и зоны кладовых помещений и паркинга в рамках текущего ремонта



Общестроительные работы

Ремонт МОП

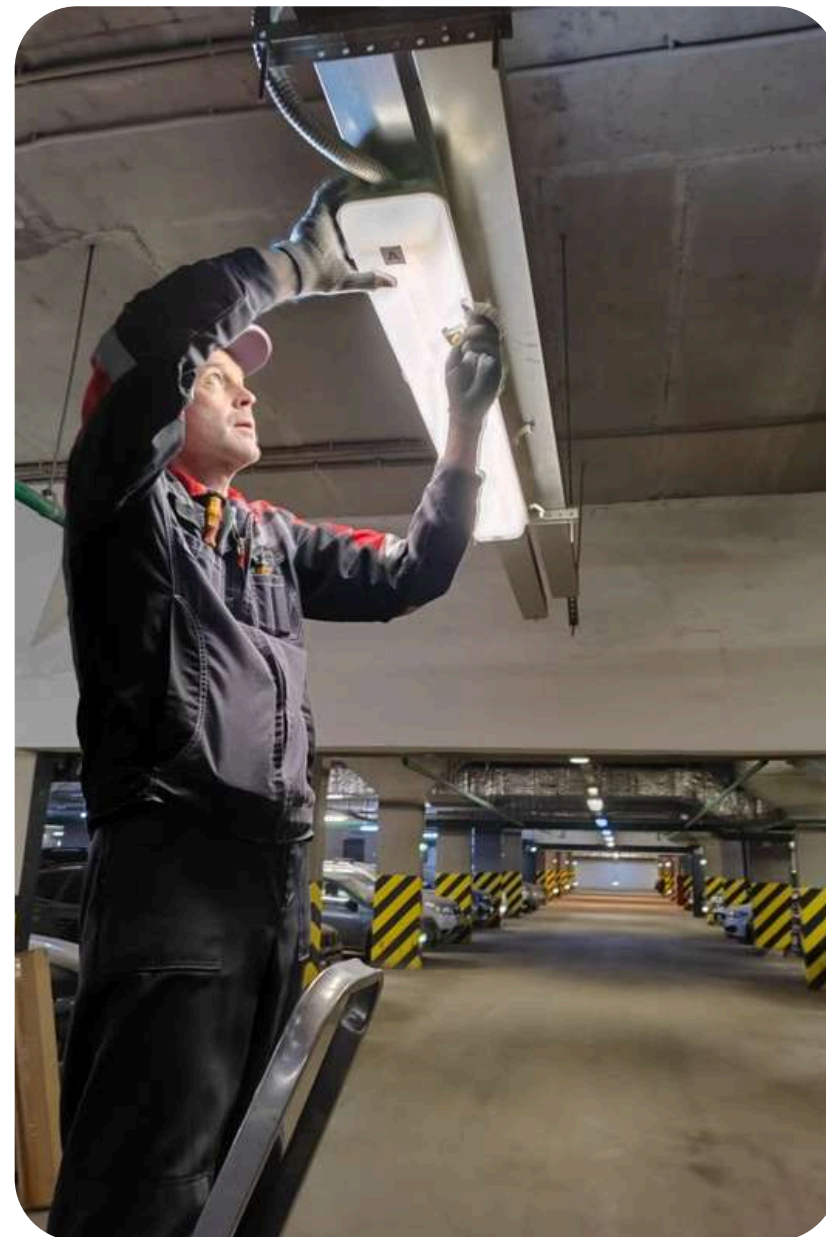
Во всех домах проведены работы по замене и ремонту неисправных элементов дверей (ручки, доводчики)



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Провели работы по замене и ремонту
светильников и ламп освещения
в местах общего пользования



Инженерно-техническое обеспечение Электромонтажные работы

Провели техническое обслуживание
электрооборудования ВРУ во всех домах



Инженерно-техническое обеспечение

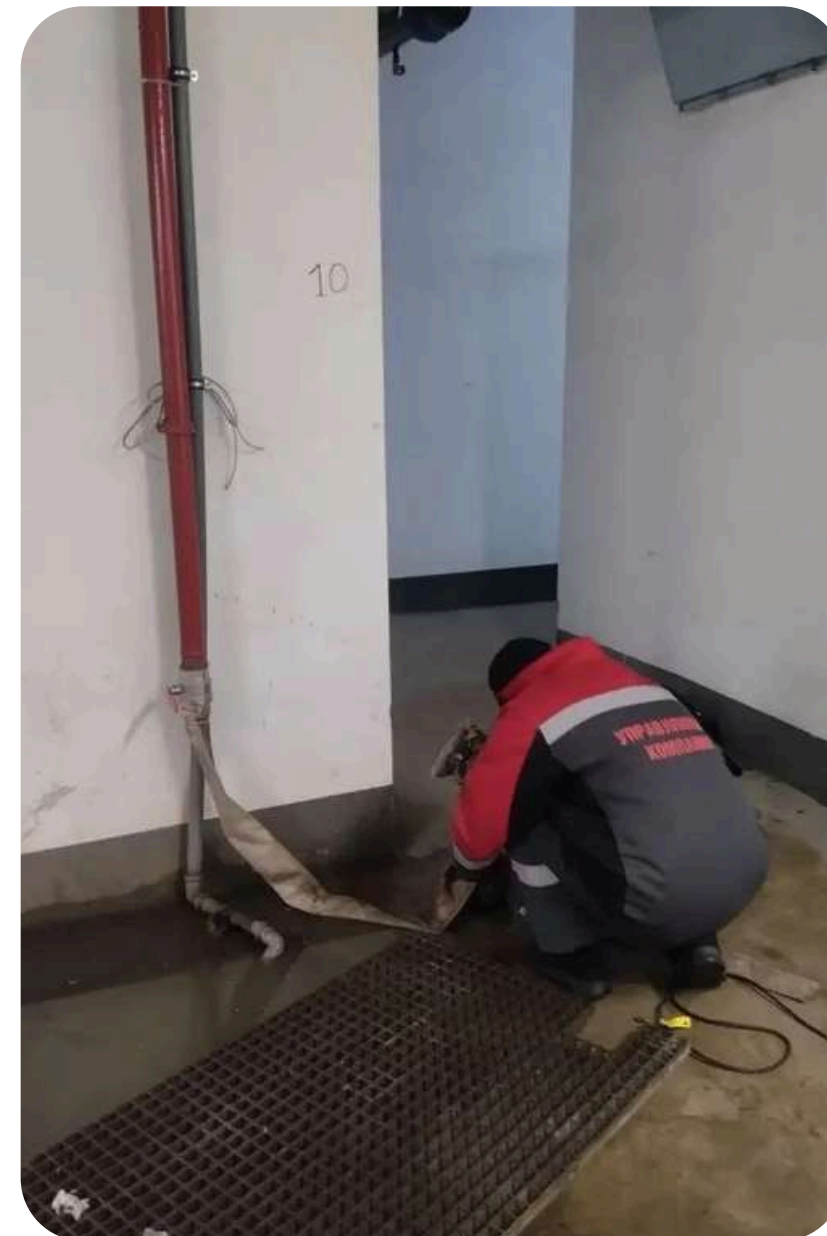
Электромонтажные работы

Заменяли неисправные светильники
дворового освещения на территории
ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА



Инженерно-техническое обеспечение Сантехническое оборудование

Осуществили откачку приямков
в паркингах



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование

Заменяли общедомовой прибор учета воды
по адресу: ул. Производственная, д. 12 к. 1



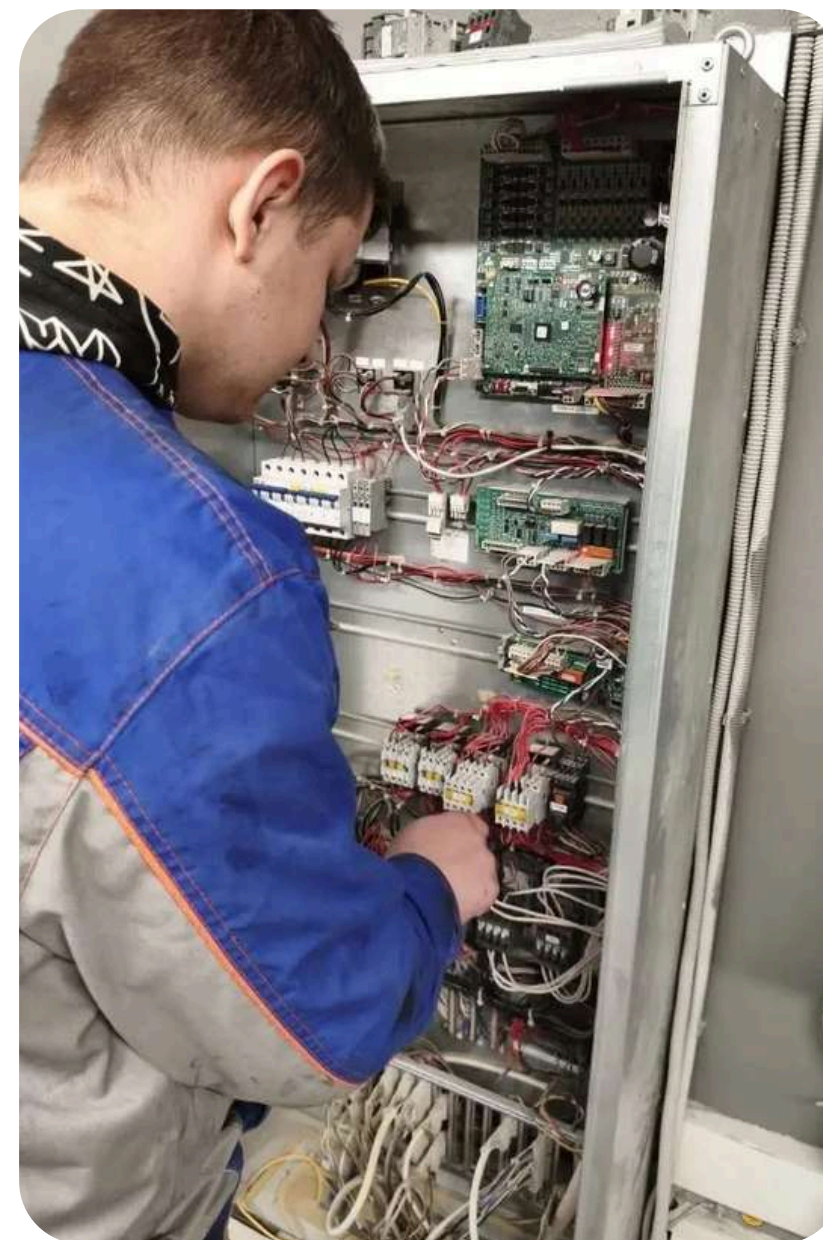
Прочие работы

Восстановили целостность фасада здания
по адресу:
ул. Производственная, д. 12 к. 1



Инженерно-техническое обеспечение Лифтовое оборудование

Провели техническое обслуживание
лифтового оборудования во всех домах



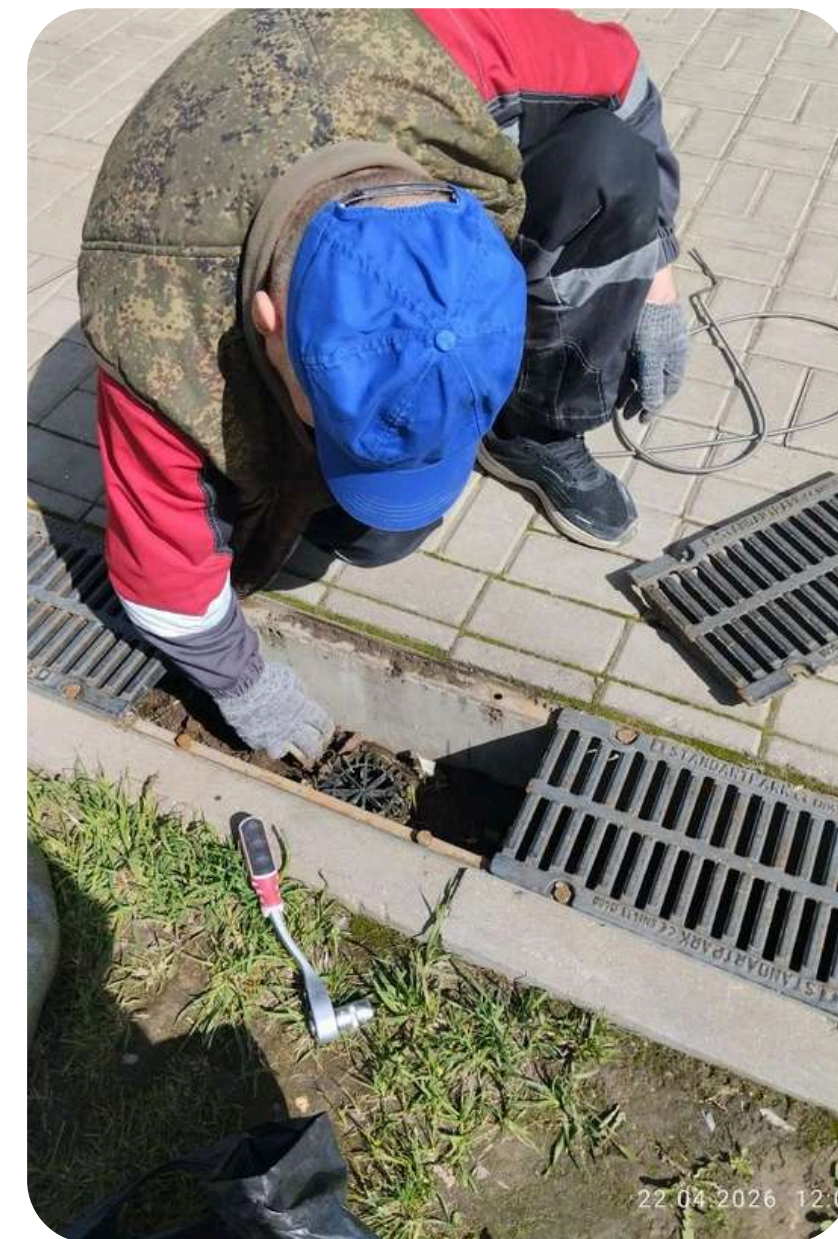
Благоустройство

Отремонтировали малые архитектурные формы на дворовых территориях



Прочие работы

Прочистили дренажные лотки
на дворовых территориях



Прочие работы

Наполнили песочницу песком
на детской площадке по адресу:
ул. Производственная, д. 17



Уборка территории

Осуществили мойку остекления входных групп на территории жилого комплекса



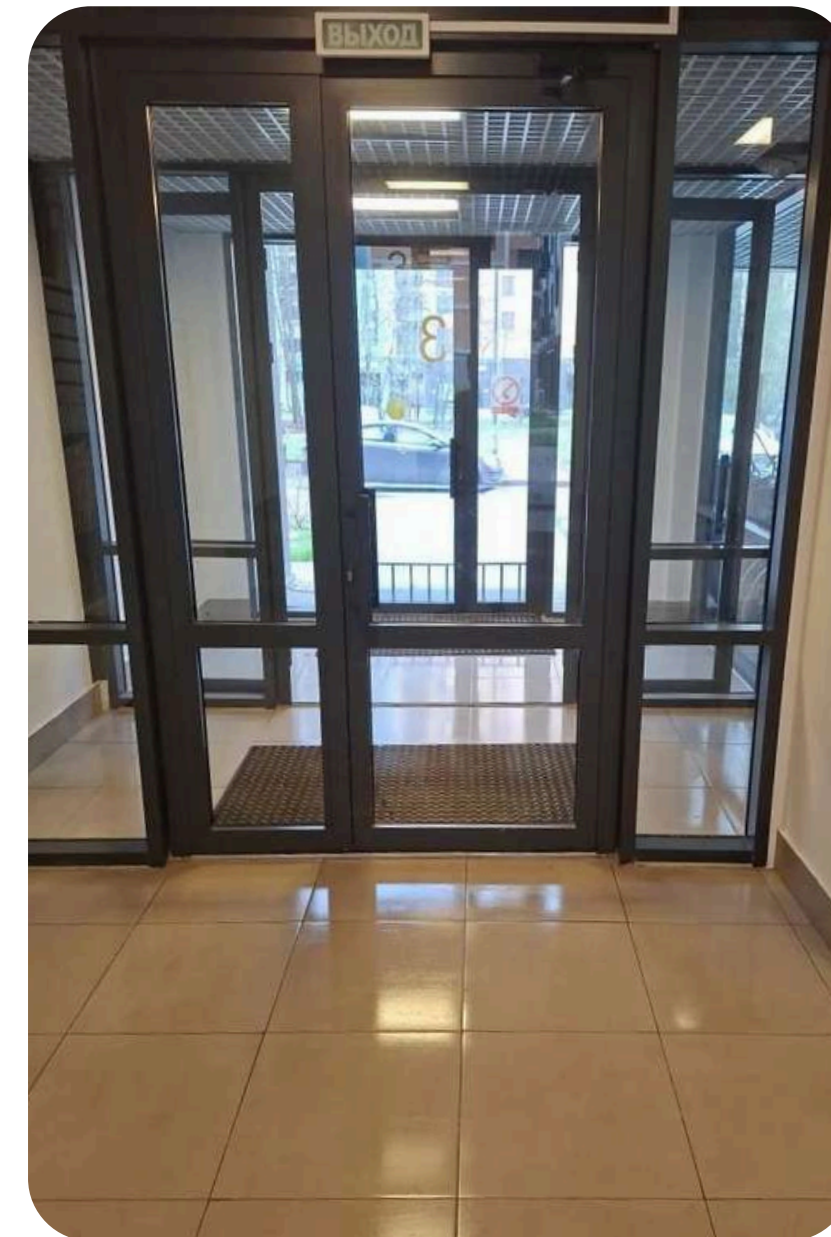
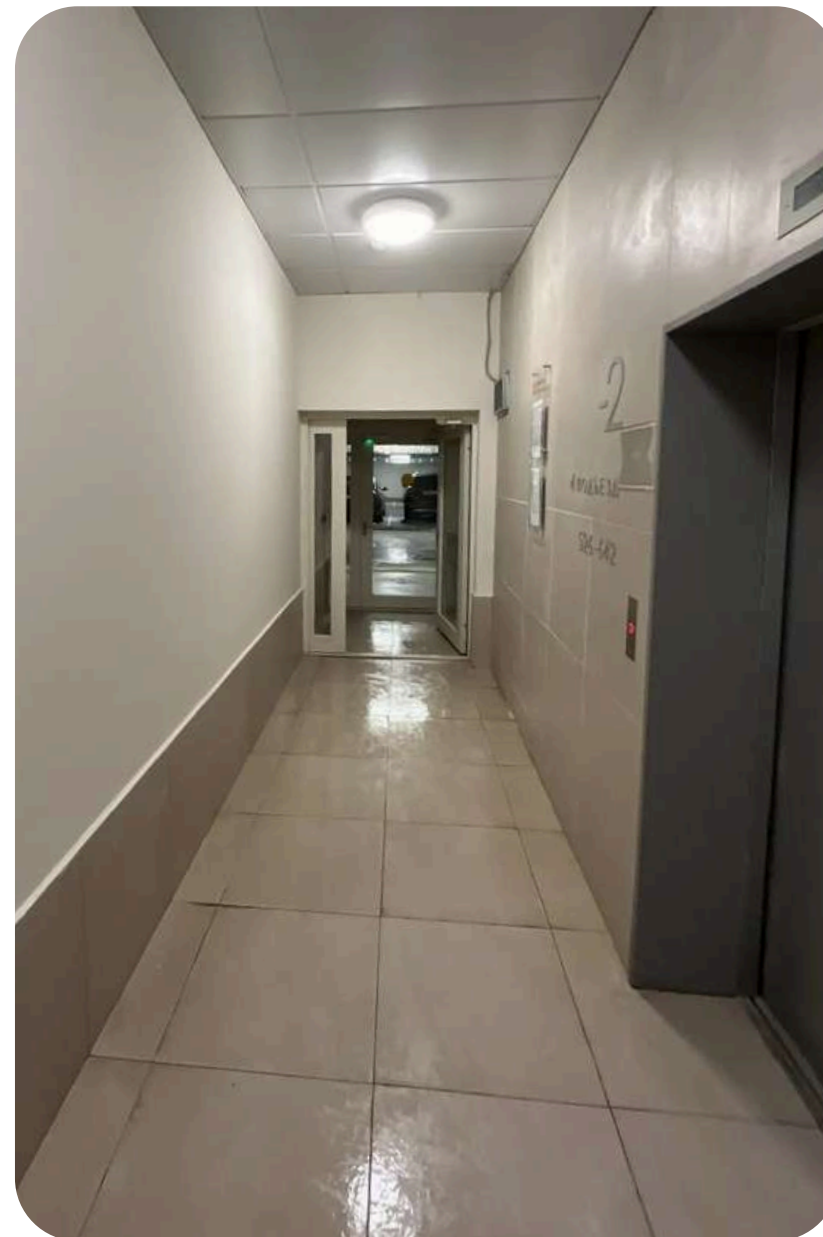
Уборка территории

Осуществили очистку территории от строительного мусора по адресам:
ул. Производственная, д. 19А к. 2 и д. 19А к. 3



Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка
сотрудниками клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
11-ти многоквартирных домов



Уборка территории

Наши дворники регулярно проводили уборку на территории жилого комплекса



Наши контакты



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[luchi_official_uk](https://t.me/luchi_official_uk)

